

**УТВЕРЖДЕНО**  
решением **Общего собрания членов**  
**Некоммерческого партнерства**  
**саморегулируемой организации**  
**«Дальневосточное объединение строителей»**  
**Протокол № 20 от 06 апреля 2017 г.**

**Принято с изменениями решением**  
**Общего собрания членов**  
**Ассоциации саморегулируемой организации**  
**«Дальневосточное объединение строителей»**  
**Протокол № 22 от 10 августа 2017 г.**

**Принято с изменениями решением**  
**Общего собрания членов**  
**Ассоциации саморегулируемой организации**  
**«Дальневосточное объединение строителей»**  
**Протокол № 23 от 21 марта 2018 г.**

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о проведении Ассоциацией саморегулируемой организацией**  
**«Дальневосточное объединение строителей» анализа деятельности**  
**своих членов на основе информации, представляемой ими в форме**  
**отчетов**

**г. Хабаровск,**  
**2018 г.**

## 1. Область применения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 10 апреля 2017 г. N 700/пр "Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров", Уставом Ассоциации саморегулируемая организация «Дальневосточное объединение строителей» (далее – АСРО ДВОСТ или Ассоциация), иными внутренними документами Ассоциации.

1.2. Положение устанавливает порядок осуществления Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов и уведомлений о своей деятельности за истекший календарный год, а также на основании иной информации, полученной от членов (кандидатов в члены) Ассоциации.

1.3. Требования настоящего Положения направлены на формирование базы необходимых сведений о деятельности членов Ассоциации, их актуализацию с целью определения форм, видов и способов последующего контроля деятельности членов Ассоциации, анализе их соответствия установленным обязательным требованиям, в том числе их финансовой устойчивости, поддержания в актуальном состоянии сведений, содержащихся в реестре членов Ассоциации и осуществления иных функций Ассоциации.

1.4. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения членами Ассоциации, органами управления Ассоциации, специализированными органами и работниками Администрации Ассоциации.

## 2. Термины и определения

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

**Анализ деятельности членов АСРО ДВОСТ** – исследование определенных аспектов деятельности членов Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства, на основе представляемой ими информации, а также на основе информации из иных источников достоверной информации;

**Генеральный директор** – единоличный исполнительный орган управления Ассоциации.

**Технический отдел** – специализированный орган Ассоциации, осуществляющий контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации обязательных требований в соответствии с Уставом и внутренними документами Ассоциации.

**Договор строительного подряда** - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.

**Застройщик** - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (в соответствии с законодательством РФ) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

**Информационно-телекоммуникационная сеть** – технологическая система, предназначенная для передачи по линиям связи информации, доступ к которой осуществляется с использованием средств вычислительной техники.

**Информация о деятельности членов Ассоциации** – представляемые членами Ассоциации сведения об их деятельности, а также сведения из иных источников достоверной информации.

**Информация, составляющая коммерческую тайну** – научно-техническая, технологическая, производственная или иная информация (в том числе составляющая секреты производства (ноу-хау), которая имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании и в отношении которой обладателем такой информации введен режим коммерческой тайны).

**Кандидат в члены Ассоциации (Кандидат)** – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющий деятельность в строительной отрасли и подавший заявление на вступление в Ассоциацию.

**Конфиденциальная информация** – сведения о лицах, предметах, фактах, событиях, явлениях и процессах независимо от формы их представления и существования, отнесенная к таковой, имеющая действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, ограничения к доступу и разглашению которой предпринимаются в Ассоциации.

**Конкурентные способы заключения договоров** - способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров являются обязательными.

**Обладатель конфиденциальной информации** – лицо, которое владеет конфиденциальной информацией на законном основании, ограничивает доступ к этой информации, и устанавливает в отношении нее соответствующий режим.

**Обработка персональных данных** – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

**Оператор персональных данных** – государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными.

**Отчет члена Ассоциации** – совокупность информации о деятельности члена Ассоциации (юридического лица или индивидуального предпринимателя), представляемой в Ассоциацию с целью анализа и обобщения по утвержденной настоящим Положением форме.

**Персональные данные** – любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

**Правление Ассоциации** – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.

**Представление информации** – действия, направленные на получение информации определенным кругом лиц или передачу информации определенному кругу лиц. Несанкционированным представлением информации признается предоставление информации без указания, согласия, распоряжения, разрешения уполномоченного органа или лица.

**Представление конфиденциальной информации** – передача конфиденциальной информации ее обладателем органам государственной власти, иным государственным органам, органам местного самоуправления, Ассоциации в целях выполнения их функций.

**Технический заказчик** - физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком, от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, готовят задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждают проектную документацию, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные настоящим Кодексом.

**Уведомление (члена Ассоциации)** – совокупность информации, направляемая членом Ассоциации в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 10 апреля 2017 г. N 700/пр по утвержденной настоящим Положением форме.

**Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда** – общий объем обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении которых отсутствует признание сторонами по указанным договорам подряда исполнения таких обязательств на основании акта приемки результатов работ или соглашения об исполнении договора.

**Член саморегулируемой организации** – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого принято и вступило в силу решение о приеме в саморегулируемую организацию, сведения о котором внесены в реестр членов саморегулируемой организации.

### **3. Общие положения**

3.1. Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, содержащейся в отчетах членов Ассоциации за истекший календарный год.

3.2. На основании информации, содержащейся в отчетах, Ассоциация осуществляет анализ и контроль деятельности членов Ассоциации, а также планирует свою деятельность в рамках целей и задач, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом и другими внутренними документами Ассоциации.

3.3. Члены Ассоциации обязаны представлять отчет в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Положением.

3.4. Ассоциация устанавливает и соблюдает режим конфиденциальности в отношении информации, представляемой в составе отчета, которая составляет коммерческую тайну члена Ассоциации или в отношении которой членом Ассоциации установлен режим конфиденциальности. Предоставление в составе отчета информации, которая составляет коммерческую тайну члена Ассоциации или в отношении которой членом Ассоциации установлен режим конфиденциальности, не прекращает отнесение такой информации к информации, составляющей коммерческую тайну члена Ассоциации, и не прекращает режим конфиденциальности в отношении указанной информации.

3.5. Режим конфиденциальности не может быть установлен членами Ассоциации и самой Ассоциацией, в отношении следующей информации:

- информации, содержащейся в учредительных документах юридического лица, документах, подтверждающих факт внесения записей о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях в соответствующие государственные реестры;
- информации, содержащейся в документах, дающих право на осуществление предпринимательской деятельности;

-о составе имущества предприятия (индивидуального предпринимателя), необходимого для выполнения работ;

-о численности, о составе работников, форме их работы, о системе оплаты труда, об условиях труда, в том числе об охране труда, о случаях производственного травматизма, а также иной информации, содержащейся в трудовых договорах и должностных инструкциях работников;

-об образовании, повышении квалификации, аттестации, независимой оценке квалификации работников;

-о нарушениях законодательства Российской Федерации и фактах привлечения к ответственности за совершение этих нарушений;

- о намерениях участвовать и об участии в заключении договоров с использованием конкурентных способов, о результатах такого участия;

- о заключении, исполнении и прекращении любых договоров строительного подряда;

- о лицах, имеющих право действовать без доверенности от имени юридического лица;

- информации, обязательность раскрытия которой или недопустимость ограничения доступа к которой установлена федеральными законами.

3.6. При получении информации, содержащейся в документах отчета, представляемых членами АСРО ДВОСТ, Ассоциация освобождена от обязанности представлять субъекту персональных данных информацию до начала обработки таких данных и получать согласие от субъекта персональных данных на обработку таких данных, так как персональные данные получены им от работодателя на основании Федерального закона и в целях осуществления функций, установленных федеральным законом.

3.7. Члены Ассоциации несут ответственность за достоверность информации, представленной в АСРО ДВОСТ в отчетах о деятельности.

3.8. Непредставление отчета о деятельности члена Ассоциации, либо его представление с нарушением срока, установленного настоящим Положением, либо представление недостоверной информации, является основанием для привлечения члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

3.9. Настоящее Положение является внутренним документом Ассоциации и является обязательным для выполнения всеми членами Ассоциации.

#### **4. Порядок и сроки предоставления членами Ассоциации Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров в течение отчетного года.**

4.1. Член саморегулируемой организации обязан представлять «Уведомление члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров» (далее – «Уведомление») в соответствии с законодательством Российской Федерации, реализуемых в рамках следующих федеральных законов и постановления Правительства РФ:

- Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

4.2. Члены Ассоциации, которые выполняют работы по указанным в п. 4.1. договорам, обязаны представить в Ассоциацию Уведомление о фактическом совокупном размере обязательств по таким договорам в срок не позднее 01 марта года, следующего за отчетным.

4.3. Форма Уведомления представлена **Приложением №1** к настоящему Положению.

4.4. К Уведомлению прилагается расчет фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также копии документов (договоров, дополнительных соглашений к ним, актов приемки результатов работ), подтверждающих:

- фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда, которые заключены членом Ассоциации, и исполнение которых не завершено на 01 января отчетного года;

- фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение отчетного года;

- фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результата работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного периода;

- фактический совокупный размер обязательств по всем договорам подряда, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря отчетного года не завершено.

4.5. Член саморегулируемой организации вправе не представлять в Ассоциацию документы, в которых содержится информация, размещаемая в форме открытых данных, при этом такому члену Ассоциации необходимо предоставить в Ассоциации конкретные ссылки на размещение указанной информации в открытом доступе в сети «Интернет».

4.6 Уведомление представляется членом Ассоциации непосредственно в саморегулируемую организацию или посредством направления его заказным почтовым отправлением с описью вложения с уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

В случае представления уведомления непосредственно в саморегулируемую организацию, а также при направлении уведомления в виде электронного документа днем его подачи считается день регистрации уведомления в Ассоциацию. При направлении уведомления по почте днем его подачи считается день отправки почтового отправления.

## **5. Порядок и сроки предоставления членами Ассоциации Отчёта о деятельности члена Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей».**

5.1 Член Ассоциации обязан представлять (направлять) в Ассоциацию Отчет о деятельности члена Ассоциации за прошедший календарный год в срок до 1 марта каждого календарного года, следующего за отчетным.

Форма Отчета представлена **Приложением № 2** к настоящему Положению.

Документы Отчета о деятельности члена АСРО ДВОСТ представляются по описи (Приложение 2).

5.2. Ассоциация получает информацию о деятельности своих членов непосредственно от руководителя организации (лично от индивидуального предпринимателя), уполномоченного (доверенного) лица, курьера, почтовым отправлением.

5.3. Все разделы отчета о деятельности члена Ассоциации должны быть подписаны индивидуальным предпринимателем, руководителем юридического лица (либо уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица, с приложением документа, подтверждающего такие полномочия (доверенность и т.п.)). Копии документов, прилагаемых к указанному отчету, также должны быть заверены индивидуальным предпринимателем, руководителем юридического лица (либо уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица) и печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя (при наличии).

5.4. Член Ассоциации вправе не представлять в саморегулируемую организацию документы, если содержащаяся в них информация размещается в форме открытых данных; при

этом такому члену Ассоциации необходимо предоставить в администрацию Ассоциации конкретные ссылки на размещение указанной информации в открытом доступе в сети «Интернет».

5.5. В состав отчета о деятельности члена Ассоциации включаются сведения, указанные в Приложении № 2 к настоящему Положению, в том числе:

- сведения о договорах подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;

- сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта;

- сведения о привлечении члена АСРО ДВОСТ к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- сведения об участии члена АСРО ДВОСТ в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров по договорам строительного подряда, о статусе лица, участвующего в деле (ответчик, третье лицо);

- сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

5.6. Изменение формата представляемых в составе отчета сведений (исключение из таблиц столбцов или строк, предназначенных для размещения определенной информации) - не допускается.

## **6. Порядок проведения анализа отчетных данных, информирование членов Ассоциации о результатах анализа**

6.1. При проведении анализа используется метод сопоставления сведений, содержащихся в отчетах членов Ассоциации, с имеющимися в распоряжении АСРО ДВОСТ данными отчетов прошлых лет; результатами проведенных плановых и внеплановых проверок; данными мониторинга информации о деятельности членов Ассоциации, полученными из открытых источников, в том числе в сети «Интернет».

Деятельность членов Ассоциации, имеющих право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, анализируется с применением риск-ориентированного подхода в соответствии с соответствующими разделами «Положения о контроле за деятельностью членов ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей».

6.2. Ассоциация, в двухнедельный срок с момента получения от своего члена уведомления и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, анализирует полученные сведения на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого этим членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса РФ.

При проведении расчета фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, в него не включаются обязательства, признанные сторонами, по указанным договорам подряда, исполненными на основании акта приемки результатов работ.

Если по результатам анализа сведений, указанных в уведомлении члена Ассоциации, будет установлено, что фактический совокупный размер обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого этим членом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств,

Ассоциация в **трехдневный срок** после установления этого факта, **направляет ему предупреждение** о превышении установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса РФ уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и **требование** о необходимости увеличения размера взноса, внесенного таким членом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств такого члена.

При получении от Ассоциации **предупреждения** о превышении, установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и **требования** о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации до уровня, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, член Ассоциации **в пятидневный срок**, с даты получения указанных документов, обязан внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, или в тот же срок представить в Ассоциацию мотивированные возражения с приложением документов, подтверждающих соответствие такого члена Ассоциации установленному уровню ответственности (актов приемки работ, решения о расторжении договоров подряда и т.д.).

В случае неисполнения членом Ассоциации требования об уплате в установленный срок дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации и непредставления возражений по существу такого требования, Технический отдел передает результаты анализа, подтверждающие несоответствие уровня имущественной ответственности члена Ассоциации его фактическим совокупным обязательствам по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для применения к такому члену Ассоциации дисциплинарной меры воздействия в виде приостановления права на заключение новых договоров строительного подряда с использованием конкурентных процедур в соответствии с частью 6 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ.

6.3. Анализом данных, содержащихся в Отчёте о деятельности члена Ассоциации, проводится оценка деятельности члена Ассоциации в зависимости от степени тяжести потенциальных негативных последствий реализации риска, обусловленных причинением вреда (нанесения ущерба) охраняемым законом ценностям.

По результатам анализа деятельности каждому члену Ассоциации присваивается одна из трех категорий риска: «Низкий риск», «Средний риск», «Высокий риск».

Категория «Низкий риск» присваивается члену Ассоциации, в результате деятельности которого, за отчетный период, отсутствуют факты нарушения обязательных требований технических регламентов, проектной документации, стандартов и иных внутренних документов Ассоциации, нарушений по обязательствам члена Ассоциации по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

Категория «Средний риск» присваивается членам Ассоциации:

1) В результате деятельности, которых за отчетный период имелись факты:

- нарушения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, которые были устранены за счет внутренних ресурсов члена Ассоциации в период действия договора подряда;
- выдачи предписаний члену Ассоциации органами государственного строительного надзора, а также предписаний Дисциплинарной комиссией АСРО ДВОСТ, нарушения по которым были устранены в срок установленный предписанием.

2) В случае непредставления членом Ассоциации сведений о деятельности за отчетный год и отсутствия в Ассоциации сведений о наличии у такого члена Ассоциации факторов риска относящихся к категории «Высокий риск».



Категория «Высокий риск» может быть присвоена членам Ассоциации по результатам их деятельности за отчетный период, в следующих случаях:

1) При наличии фактов несоблюдения членом Ассоциации в отчетном периоде обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, ставшими причиной выплат за счет страхового покрытия или из компенсационных фондов Ассоциации.

2) При наличии сведений о неисполненных в срок предписаниях, выданных члену Ассоциации в отчетном периоде органами государственного (муниципального) строительного надзора, сведений о фактах привлечения члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и фактах приостановления его деятельности на объектах капитального строительства в качестве меры административного наказания.

3) При наличии сведений об авариях, пожарах, тяжелых несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, связанных с выполнением работ членом Ассоциации.

4) При наличии сведений об участии члена Ассоциации в качестве ответчика в судебных гражданско-правовых спорах в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица в результате разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, вследствие недостатков работ, выполненных членом Ассоциации по договорам строительного подряда.

5) При наличии мер дисциплинарного воздействия Ассоциацией.

6.3.1. Членам Ассоциации, имеющим право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, деятельность которых анализируется с применением риск-ориентированного подхода, в соответствии с «Положением о контроле за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей», присваивается одна из шести категорий риска: "Низкий риск", "Умеренный риск", "Средний риск", "Значительный риск", "Высокий риск", "Чрезвычайно высокий риск".

Категория риска, присвоенная члену Ассоциации по результатам его деятельности в отчетном периоде, используется Ассоциацией в целях определения формы и периодичности осуществления контроля за деятельностью члена Ассоциации.

6.3.2. Анализ сведений, содержащихся в Отчете о деятельности члена Ассоциации, равно как и анализ деятельности членов Ассоциации с применением риск-ориентированного подхода, проводится до 25 апреля текущего года.

6.3.3. Результаты анализа деятельности члена АСРО ДВОСТ отражаются в **Заключении (Приложение 3)**. Заключения по анализу деятельности организации хранятся в делах членов АСРО ДВОСТ. Копия Заключения направляется члену АСРО ДВОСТ по электронной почте.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Настоящее Положение принимается Общим собранием членов Ассоциации и вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.2. Настоящее Положение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр находится в Ассоциации, второй экземпляр направляется в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7.3. Со дня вступления в силу настоящего Положения утрачивает силу редакция Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов, на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, утвержденное решением Общего собрания членов Ассоциации от Протокол № 22 от 10 августа 2017 г.

**Приложение 1**  
к Положению о проведении  
Ассоциацией саморегулируемой организацией  
«Дальневосточное объединение строителей»  
анализа деятельности своих членов  
на основании информации,  
представляемой ими в форме отчетов

На бланке организации

В Ассоциацию саморегулируемую  
организацию «Дальневосточное  
объединение строителей»

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда,  
заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

(полное, сокращенное наименование, организационно-

правовая форма в соответствии с учредительными документами /

Фамилия, Имя, Отчество ИП)

место нахождения (адрес юридического лица / по месту жительства ИП)

(полный адрес в соответствии со

сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)

фактический, почтовый адрес \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя)

ОГРН 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ОГРНИП 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон:

Факс:

Адрес электронной почты (e-mail): \_\_\_\_\_

Дата приема в члены саморегулируемой организации: \_\_\_

- Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 01.01.201 г. \_\_\_\_\_

- Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены в течении отчетного периода \_\_\_\_\_

- Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение отчетного периода \_\_\_\_\_

- Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены и исполнение которых на 31 декабря отчетного периода не завершено \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия и инициалы)

М.П

**Приложение к  
Уведомлению**

**Расчет совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда,  
заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров  
(ФЗ от 05.04.2013 N 44-ФЗ; ФЗ от 18.07.2011 N223-ФЗ; Постановление Правительства РФ от  
01.07.2016 N-615)**

Договор, Дата, №.	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам по состоянию на 1 января отчетного года	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, которые были заключены в течение отчетного периода	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам и обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено в течение отчетного периода	Сведения о фактическом совокупном размере обязательств по всем договорам, которые заключены и исполнение которых на 31 декабря отчетного периода не завершено
1	2	3	4	5

Приложение:

1. Договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

2. Акт приемки (справка о стоимости работ) выполненных работ от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия и инициалы)

М.П.

Дата \_\_\_\_\_

**Приложение 2**  
к Положению «О проведении  
Ассоциацией саморегулируемой организацией  
«Дальневосточное объединение строителей»  
анализа деятельности своих членов  
на основании информации,  
представляемой ими в форме отчетов

**Отчет о деятельности члена Ассоциации саморегулируемой организации  
«Дальневосточное объединение строителей»**

наименование организации

за \_\_\_\_\_ год

**Опись документов  
для Отчета об анализе деятельности**

(наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя)

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование документа</b>	<b>Кол-во листов</b>
1	Сведения о договорах подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (раздел 1)	
2	Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (раздел 2)	
3	Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (раздел 3)	
4	Сведения об участии в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров строительного подряда, в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ (раздел 4)	
5	Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (раздел 5)	

(Должность руководителя)

\_\_\_\_\_  
МП

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Сведения

о договорах подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров  
(ФЗ от 05.04.2013 N 44-ФЗ; ФЗ от 18.07.2011 N223-ФЗ; Постановление правительства РФ от 01.07.2016 N-615)

№ п/п	Договор: Дата, номер, Предмет (строительство, реконструкция, капитальный ремонт), указание на заключение с использованием конкурентных способов заключения договоров, указание на досрочное расторжение договора	Наименование Заказчика (Застройщика), Технического заказчика, Генподрядчика	Наименование объекта, местоположение	Категория объекта (особо опасный, технически сложный, объект использования атомной энергии, не относится к особо опасным и технически сложным)	Дата начала и окончания производства работ, этапов работ (планфакт)	Стоимость работ по договору (в тыс. руб.)/ Факт (в тыс. руб.)	Выполнено	
							Объем выполненных СМР с начала строительства.	Объемы СМР подтверж- денные актами приемки результатов работ (этапов работ) (в тыс. руб.)
1								

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(Должность)

М.П.

(Подпись)

(Фамилия И.О.)

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_

## Раздел № 2

в составе Отчета о деятельности члена  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Дальневосточное объединение строителей»

### Сведения\* об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта

№ п/п	Вид (авария, пожар, несчастный случай) <i>Указать нужное</i>	дата	Виновное лицо	Результат расследования случая	Принятые меры	Реквизиты протоколов, постановлений государственных органов, судебных дел (при наличии)
1						

« \_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(Должность)

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(Фамилия И.О.)

\* Таблица заполняется при наличии случаев причинения вреда. При отсутствии сведений проставляется прочерк.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_

**Сведения\***

**о привлечении члена АСРО ДВОСТ к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства**

№ п/п	Вид правонарушения, статья (номер, пункт) Кодекса РФ об административных правонарушениях, где произошло нарушение	№ и дата протокола, постановления об административном правонарушении, мера административного наказания	Винное лицо (юридическое или должностное лицо)	Принятые меры
1				

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(Должность)

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

\_\_\_\_\_  
(Фамилия И.О.)

М.П.

\* Таблица заполняется при наличии административных правонарушений. При отсутствии нарушений проставляется прочерк.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_

**Раздел № 4**

в составе Отчета о деятельности члена  
Ассоциации саморегулируемой организации  
«Дальневосточное объединение строителей»

**Сведения\* об участии члена АСРО ДВОСТ в качестве ответчика в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением договоров строительного подряда, в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ, выполненных членом Ассоциации по договорам строительного подряда.**

№ п/п	Предмет спора	Наименование суда (Номер дела)	Статус лица, участвующего в деле (истец, ответчик, третье лицо) (указать нужно)	Инстанция (первая; апелляционная; кассационная)	Результат судебного решения. Выплаты по судебному решению, в т.ч. за счет страхового возмещения
1					

« \_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*М.П.*

*(Фамилия И.О.)*

\* Таблица заполняется при наличии споров. При отсутствии споров проставляется прочерк.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_



**Сведения\* о наличии предписаний органов государственного  
 строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов  
 капитального строительства**

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

№ п/п	Номер и дата, предмет предписания (кем выдано) с указанием наименования, срок устранения и адреса объекта капитального строительства	Результат (факт исполнения)	Принятые меры (сроки устранения выявленных нарушений)

« \_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (Должность)

М.П.

\_\_\_\_\_ (Подпись)

\_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

\* Таблица заполняется при наличии предписаний. При отсутствии проставляется прочерк.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ Телефон \_\_\_\_\_

**Приложение № 3**  
к Положению о проведении  
Ассоциацией саморегулируемой организацией  
«Дальневосточное объединение строителей»  
анализа деятельности своих членов  
на основании информации,  
представляемой ими в форме отчетов

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор АСРО ДВОСТ

\_\_\_\_\_ г.  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам анализа данных отчета (наименование организации, ФИО ИП – члена АСРО ДВОСТ) за \_\_\_\_\_ год.

№.№ п/п	Наименование мероприятий	Выводы
1	Анализ сведений о соответствии фактического совокупного размера обязательств члена АСРО ДВОСТ по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленному (предельному) размеру обязательств по договорам строительного подряда	
2	Анализ сведений по факту выполнения членом АСРО ДВОСТ обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	
3	Анализ сведений об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, связанных с выполнением работ членом АСРО ДВОСТ	

4	Анализ сведений о фактах привлечения члена АСРО ДВОСТ к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	
5	Анализ сведений об участии члена АСРО ДВОСТ в качестве ответчика в судебных гражданско-правовых спорах в связи с неисполнением договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ, выполненных по договорам строительного подряда	
6	Анализ сведений о предписаниях, выданных члену АСРО ДВОСТ в отчетном периоде органами государственного строительного надзора, мерах по устранению нарушений и исполнению предписаний	
7	Анализ количества и результатов внеплановых проверок члена АСРО ДВОСТ, проведенных на основании жалобы на выявленные нарушения обязательных требований	
8	Наличие решений о применении АСРО ДВОСТ в отношении своего члена мер дисциплинарного воздействия	
9	Наличие фактов несоблюдения членом АСРО ДВОСТ обязательных требований стандартов и внутренних документов АСРО ДВОСТ, условий членства	
	<p><b>Решение по итогу проверки анализа деятельности организации.</b></p> <p>Присвоение категории риска.</p>	

Дата: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ФИО исполнителя АСРО ДВОСТ: \_\_\_\_\_