

УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
саморегулируемой организации
«Дальневосточное объединение строителей»
Протокол № 20 от 06 апреля 2017 г.

Принято с изменениями решением
Общего собрания членов
Ассоциации саморегулируемой организации
«Дальневосточное объединение строителей»
Протокол № 22 от 10 августа 2017 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о компенсационном фонде возмещения вреда
Ассоциации саморегулируемой организации
«Дальневосточное объединение строителей»
(новая редакция)

г. Хабаровск, 2017 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания, размещения и использования компенсационного фонда возмещения вреда (далее – КФ ВВ) Ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей» (далее - Ассоциация).

1.2. Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

1.3. КФ ВВ формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации.

1.4. КФ ВВ формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.5. Ассоциация в пределах средств КФ ВВ несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - ГрК РФ).

1.6. Размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется Ассоциацией в соответствии с Разделом 2 настоящего Положения на основании документов, представленных членами Ассоциации, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд, сформированного в ней до 03.07.2016 г, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами, членами, добровольно прекратившими членство и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство в связи с переходом в Ассоциацию.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КФ ВВ

2. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членами Ассоциации. Перечисление взносов в компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется на специальный расчетный счет.

2.2. КФ ВВ формируется:

2.2.1. из взносов действующих членов Ассоциации (на основании поданных ими заявлений), внесённых ими в компенсационный фонд Ассоциации при вступлении и в период участия (членства) в Ассоциации;

2.2.2. из взносов членов Ассоциации, исключенных ранее (до 03.07.2016), внесённых ими в компенсационный фонд Ассоциации;

2.2.3. из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации;

2.2.4. из взносов членов Ассоциации, исключенных в период с 03.07.2016 до момента формирования КФ ВВ, за исключением членов Ассоциации, указанных в пункте 2.2.5;

2.2.5. из взносов членов, уведомивших Ассоциацию о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации в связи с последующим переходом в саморегулируемую организацию по месту своего нахождения;

2.2.6. из взносов членов, уведомивших Ассоциацию в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации и за которыми федеральным законом закреплено право после 01.07.2021 подать заявление о возврате внесённых ими ранее взносов в компенсационный фонд (фонды) Ассоциации;

2.2.7. из взносов членов, не уведомивших Ассоциацию, которые исключены (будут исключены) в соответствии с частью 7 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и за которыми федеральным законом закреплено право после 01.07.2021 подать заявление о возврате внесённых ими ранее взносов в компенсационный фонд Ассоциации;

2.2.8. из взносов лиц, вступающих в члены Ассоциации после даты образования КФ ВВ;

2.2.9. из взносов, перечисленных саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство и вступивших в Ассоциацию;

2.2.10. из взносов, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее-НОСТРОЙ), за членов, вступивших в Ассоциацию;

2.2.11. из средств, ранее уплаченных членами Ассоциации в компенсационный фонд, образовавшихся вследствие превышения размера, установленного решением Ассоциации взноса в КФ ВВ и не распределенных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.3. Средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации".

2.4. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в

течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, направленного им о принятом решении (с приложением копии такого решения), обязаны уплатить взнос в КФ ВВ Ассоциации в полном объеме на специальный банковский счет Ассоциации, открытый в Российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

2.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в КФ ВВ, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.6. Не допускается уплата взноса в КФ ВВ в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

2.7. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены Ассоциации, вправе обратиться в НОСТРОЙ с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения (НОСТРОЙ) средств компенсационного фонда на счет Ассоциации, если принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

2.8. Размер взноса члена Ассоциации в КФ ВВ определяется требованиями действующего законодательства на момент осуществления взноса, в зависимости от его уровня ответственности.

2.9. Минимальный размер взноса в КФ ВВ на одного члена Ассоциации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

1) сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.10. Учет средств КФ ВВ ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества Ассоциации.

2.11. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные взнос (взносы) в КФ ВВ, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КФ ВВ

3.1. Установление правил размещения и инвестирования средств КФ ВВ Ассоциации, принятие решения об инвестировании средств КФ ВВ, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях, с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией общего собрания членов Ассоциации.

3.2. Средства КФ ВВ Ассоциации размещаются на специальном банковском счете, открытом в Российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.3. Специальный банковский счет открывается для размещения средств КФ ВВ отдельно от других счетов Ассоциации. Договоры специального банковского счета являются бессрочными.

3.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации

3.5. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства КФ ВВ Ассоциации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.6. Права на средства КФ ВВ Ассоциации, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счета Ассоциации.

3.7. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права владельца счета, на котором размещены средства компенсационного фонда Ассоциации, переходят к НОСТРОЙ.

3.8. Ассоциация обеспечивает при заключении договора специального банковского счета наличие договорных условий о предоставлении кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями в области строительства, информации о выплатах из средств КФ ВВ Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах КФ ВВ Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Ассоциации, по форме, установленной Банком России.

3.9. Ассоциация обеспечивает при размещении средств КФ ВВ наличие договорных условий о возврате средств на специальный счет в течение 10 рабочих дней с момента возникновения необходимости осуществления выплат из средств КФ ВВ, в случае размещения средств КФ ВВ в иных активах.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КФ ВВ

4.1. Не допускается перечисление средств компенсационного фонда Ассоциации, в том числе перечисление кредитной организацией средств КФВВ Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством и следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение и (или) инвестирование средств КФ ВВ в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств КФ ВВ в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной п. 1.4. и п.1.5. настоящего Положения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств КФ ВВ Ассоциации в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств КФ ВВ Ассоциации в иные финансовые активы;

4.1.5. перечисление средств КФ ВВ Ассоциации в иную саморегулируемую организацию в соответствии с частью 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ;

4.1.6. перечисление средств КФ ВВ Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в том числе в случае, предусмотренном частью 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ;

4.1.7. перечисление средств КФ ВВ НОСТРОЙ, в случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

4.2. Решение о перечислении средств компенсационного фонда принимает Исполнительный орган Ассоциации в случаях, установленных п.п. 4.1.1.,4.1.4.,4.1.6. настоящего Положения, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

4.3. Решение о перечислении средств КФ ВВ в случае, установленном п. 4.1.3 настоящего Положения, принимает Исполнительный орган Ассоциации на основании вступившего в законную силу решения суда о возложении солидарной ответственности на Ассоциацию в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

4.4. Порядок возврата ошибочно перечисленных средств

4.4.1. Решение о выплате ошибочно перечисленных средств из средств компенсационного фонда возмещения вреда принимается Правление Ассоциации.

4.4.2. Для получения ошибочно перечисленных денежных средств из средств компенсационного фонда возмещения вреда лицу, сделавшему ошибочный платеж, необходимо обратиться в Правление Ассоциации с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств.

4.4.3. В заявлении указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) орган, в который обращается лицо, сделавшее ошибочный платеж;
- 3) полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя или фамилия, имя, отчество физического лица, сделавшего ошибочный платеж;
- 4) регистрационный номер в реестре членов Ассоциации, если ошибочный платеж сделан членом Ассоциации;

5) размер текущего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда члена Ассоциации;

6) сумма ошибочно перечисленных денежных средств, дата их перечисления, а также реквизиты документа, на основании которого они были перечислены;

7) реквизиты банка и расчетный счет лица, сделавшего ошибочный платеж, для перечисления ошибочно уплаченных средств из компенсационного фонда возмещения вреда.

4.4.4. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, индивидуальным предпринимателем либо физическим лицом, сделавшим ошибочный платеж или их доверенным лицом.

4.4.5. Документы, прилагаемые к заявлению, должны быть представлены в подлиннике, либо в копиях, заверенных в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.4.6. В случае, если заявление подписано доверенным лицом, к нему должна быть приложена доверенность на осуществление соответствующих полномочий, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.4.7. Правление Ассоциации обязано принять мотивированное решение об отказе или о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств лицу, сделавшему ошибочный платеж, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств.

4.4.8. Решение Правления Ассоциации, принятое в соответствии с п. 4.4.7. настоящего Положения, направляется или вручается лицу, обратившемуся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его вынесения.

4.4.9. В случае принятия Правлением Ассоциации решения о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств, данные средства перечисляются на расчетный счет лица, сделавшего ошибочный платеж, указанный в его заявлении в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вынесения решения об их возврате.

4.4.10. Основаниями для отказа в возврате перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств являются:

1) непредставление документов, указанных в п.п. 4.4.3, 4.4.5 - 4.4.6 настоящего Положения, в полном объеме или представление ненадлежащим образом оформленных документов;

2) неисполнение членом Ассоциации обязательств по уплате взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в полном объеме.

4.4.12. В случае если основанием отказа в возврате перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств является непредставление документов, указанных в п.п.4.4.3., 4.4.5 - 4.4.6 настоящего Положения, в полном объеме, лицо, сделавшее ошибочный платеж, вправе повторно подать письменное заявление о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд возмещения вреда после устранения выявленных недостатков.

4.5. Порядок осуществления выплат в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам его членов, возникшим вследствие причинения вреда:

4.5.1. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в порядке солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам его членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица (далее заявителя) вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации

здания в результате недостатков работ, выполняемых членами Ассоциации, производятся только при одновременном наличии следующих условий:

1) причиной причинения вреда заявителю являются недостатки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненные членом Ассоциации;

2) имеется вступившее в законную силу решение суда общей юрисдикции или арбитражного суда, устанавливающее факт причинения членом Ассоциации вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, размер причиненного вреда, а также обязанность члена Ассоциации возместить данный вред.

4.5.2. Общий порядок осуществления выплат:

4.5.2.1. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда на основании решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда лицо, которому был причинен вред, обращается в Правление Ассоциации с письменным заявлением о возмещении указанного вреда.

4.5.2.2. В заявлении, указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) орган Ассоциации, в который обращается заявитель;
- 3) полное наименование и место нахождения заявителя – юридического лица или фамилия, имя, отчество заявителя и данные документа удостоверяющего личность заявителя – физического лица;
- 4) основной государственный регистрационный номер заявителя;
- 5) индивидуальный номер налогоплательщика – заявителя;
- 6) паспортные данные физического лица
- 7) реквизиты банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда;
- 8) наименование и место нахождения члена Ассоциации, по вине которого причинен вред заявителю;
- 9) сумма денежных средств, подлежащая выплате в возмещение, указанная в решении суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.5.2.3. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, индивидуальным предпринимателем или представителем индивидуального предпринимателя, юридического лица, имеющим доверенность, выданную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Заявление подписывается заявителем – физическим лицом, его законным представителем или представителем на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.5.2.4. К заявлению должны прилагаться следующие документы:

1) подлинник или заверенная судом копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда о взыскании с члена Ассоциации вреда, причиненного заявителю в определенном размере;

2) копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц/ копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

3) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – заявителя/ копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя – заявителя;

4) копия документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или физического лица.

5) документ, удостоверяющий право лица, подписавшего заявление от имени юридического лица, без доверенности действовать от его имени, либо доверенность на осуществление соответствующих полномочий, заверенная в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

б) Доверенность, заверенная в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, если заявление от имени физического лица/ индивидуального предпринимателя подписано его представителем.

4.5.2.5. Правление Ассоциации в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента получения заявления и документов, указанных в п.– 4.5.2.4. настоящего Положения, передает их для проверки и вынесения мотивированной рекомендации относительно выплаты средств из компенсационного фонда в Исполнительный орган Ассоциации.

4.5.2.6. Исполнительный орган Ассоциации в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения документов, указанных в п. 4.5.2.4. подготавливает и направляет запросы члену Ассоциации, по вине которого причинен вред заявителю, и в страховую компанию, в которой застрахована ответственность члена Ассоциации с целью выяснения факта возмещения ими вреда заявителю.

4.5.2.7. Исполнительный орган Ассоциации в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения документов, указанных в п. 4.5.2.4., и получения ответов от члена Ассоциации, по вине которого причинен вред заявителю, и от страховой компании об отсутствии с их стороны фактов возмещения причиненного вреда, осуществляет их проверку и выносит мотивированную рекомендацию о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

4.5.2.8. Рекомендация Исполнительного органа Ассоциации не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня ее вынесения направляется в Правление Ассоциации.

4.5.2.9. Правление Ассоциации выносит решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из

средств компенсационного фонда возмещения вреда в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения рекомендации Исполнительного органа Ассоциации.

4.5.2.10. Решение Правление Ассоциации, принятое в соответствии с п. 4.5.2.9. настоящего Положения, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его вынесения должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся с заявлением о возмещении вреда, а также члену Ассоциации (бывшему члену Ассоциации), указанному в заявлении в качестве причинителя вреда.

4.5.2.11. В случае принятия Правлением Ассоциации решения о выплате заявителю средств компенсационного фонда возмещения вреда в возмещение вреда, причиненного членом Ассоциации (бывшим членом Ассоциации), указанные денежные средства должны быть перечислены на расчетный счет заявителя, указанный в его заявлении, в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня вынесения решения об осуществлении выплаты.

4.5.2.12. Правление Ассоциации вправе отказать в выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда заявителю по следующим основаниям:

1) вред, причиненный заявителю членом Ассоциации, возмещен в полном размере за счет средств члена Ассоциации, причинившего вред, и (или) страховых выплат;

2) лицо, указанное в заявлении в качестве причинителя вреда, не являлось членом Ассоциации на дату выполнения работ, повлекших за собой причинение вреда заявителю, либо не имело право выполнять указанные работы, относящиеся к сфере ответственности Ассоциации, либо член Ассоциации не имел право осуществлять строительную деятельность соответствующую заявленному уровню ответственности.

3) к заявлению, не приложены документы, указанные в п. 4.5.2.4. настоящего Положения;

4) по представленному в Ассоциация судебному решению с члена Ассоциации взыскивается неустойка, пени, штрафы и т.п. за невыполнение договорных или иных обязательств, а также иные денежные суммы, не образующие и не входящие в состав суммы причиненного вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполняемых членом Ассоциации.

4.5.2.13. Решение Совета Ассоциации об отказе в выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда заявителю может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.5.3. Порядок осуществления выплат, связанных с судебными издержками:

4.5.3.1. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда, связанные с уплатой судебных издержек, понесенных судом при рассмотрении дела о возмещении вреда, и государственной пошлины, производятся по решению Правления Ассоциации, принимаемого на

основании соответствующего решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.6. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в виде перевода денежных средств в иную саморегулируемую организацию, предусмотренные п.4.1.5. настоящего Положения, осуществляются по заявлению члена Ассоциации, добровольно прекратившего членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации такого юридического лица или индивидуального предпринимателя, в котором указываются причины и основания перевода денежных средств с приложением документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, которой принято указанное решение. Заявление направляется Генеральному директору Ассоциации, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 7 рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:

4.7.1. об отказе в переводе средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;

4.7.2. об обоснованности заявления, обязательности его удовлетворения и перевода денежных средств в иную саморегулируемую организацию.

4.8. На средства КФ ВВ не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации банкротом.

5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КФ ВВ

5.1. При снижении размера КФ ВВ ниже минимального размера, установленного ГрК РФ, члены Ассоциации, в срок не более чем три месяца должны внести взнос в КФ ВВ в целях увеличения размера такого фонда в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами Ассоциации исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера КФ ВВ возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 ГрК РФ, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства был причинен вред, член Ассоциации, которым был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в КФВВ в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат.

5.3. В случае, если снижение размера КФ ВВ возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в КФ ВВ в срок не более чем три месяца

со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестированных средств такого компенсационного фонда.

5.4. В течение 3 (Трех) рабочих дней с момента осуществления выплаты в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации генеральный директор Ассоциации предъявляет требование о восполнении средств КФВВ виновному лицу и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

5.5. В случае уменьшения размера КФ ВВ ниже минимального установленного настоящим положением, генеральный директор Ассоциации информирует об этом Правление Ассоциации и вносит на рассмотрение заседания Правления Ассоциации предложения о восполнении средств КФВВ за счет взносов членов Ассоциации.

5.6. Решение Правления Ассоциации о внесении взносов в КФ ВВ в целях увеличения размера такого фонда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, но не ниже определяемого в соответствии с ГрК РФ минимального размера компенсационного фонда должно содержать сведения о:

- причине уменьшения размера компенсационного фонда ниже минимального;
- размере взноса в компенсационный фонд каждым членом Ассоциации;
- сроке, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд;
- мерах и/или плане по принятию мер для предотвращения в последующем уменьшения размера компенсационного фонда Ассоциации.

5.7. Общий срок восполнения средств компенсационного фонда возмещения вреда не может превышать трех месяцев со дня осуществления соответствующей выплаты.

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КФ ВВ

6.1. Ежегодный контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Ревизионная комиссия Ассоциации.

Контроль за текущим состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Генеральный директор Ассоциации.

6.2. Сведения о порядке размещения средств КФ ВВ, установленном настоящим Положением, о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет (счета) Ассоциации, информацию о составе и стоимости имущества КФ ВВ, информацию о фактах осуществления выплат из КФ ВВ и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, размещаются на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».

Контроль за размещением и достоверностью сведений о размере КФ ВВ осуществляет Исполнительный орган Ассоциации.

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда КФ ВВ ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Генеральный директор Ассоциации или Ревизионная комиссия Ассоциации обязаны проинформировать об этом Правление Ассоциации.

6.4. Контроль за соблюдением сроков перечисления взносов в КФ ВВ вновь принятых членов и вступления в силу решения о приеме в члены Ассоциации осуществляется ответственными работниками технического отдела Ассоциации по приказу Генерального директора.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», членом которого являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно п.1.4 настоящего Положения.

7.2. Члены Ассоциации (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель), членство которых в Ассоциации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 статьи 3.3 Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 01.07.2021 подать заявление в Ассоциацию о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд Ассоциации. В этом случае Ассоциация обязана в течение 10 дней со дня поступления соответствующего заявления возратить взносы указанному юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд Ассоциации, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 ГрК РФ осуществлялись выплаты из компенсационного фонда Ассоциации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем.

7.3. Со дня возврата лицам, указанным в статье 7.2 настоящего Положения, взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд Ассоциации, Ассоциация не может быть привлечена к солидарной ответственности, предусмотренной статьей 60 Гр РФ в отношении таких лиц.

7.4. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в Ассоциации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких членов Ассоциации (юридического лица или индивидуального предпринимателя), вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 01.09.2017 подать заявление в Ассоциацию о перечислении внесенного такими членами Ассоциации взноса в компенсационный фонд Ассоциации и в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие члены Ассоциации.

7.5. В случае, указанном в п. 7.4. настоящего Положения, взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение 7 рабочих дней со дня поступления в Ассоциацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в Ассоциацию, которой принято указанное решение.

7.6. Ответственность по обязательствам юридического лица, индивидуального предпринимателя, указанных в п.7.5. настоящего Положения, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 ГрК РФ, несет саморегулируемая организация, в члены которой приняты такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, со дня поступления соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ, которые осуществлялись до дня поступления соответствующего взноса в компенсационный фонд новой саморегулируемой организации.

7.7. Редакция настоящего Положения вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.8. Настоящее Положение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Первый экземпляр находится в Ассоциации, второй экземпляр направляется в орган надзора за саморегулируемыми организациями.